



LEI Nº 422/2018


“Declara como expansão urbana a área de terreno que especifica e dá outras providências”.


A CAMARA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA LAGOA aprova e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica declarada como de expansão urbana a área de 553.335,00 m², da área registrada no Cartório de Registro Geral de Imóveis e Anexos da Comarca de Coração de Jesus, na Transcrição sob matrícula 9012 de 19/08/2016, do Livro nº 2, para ampliação da área de expansão urbana do município de São João da Lagoa, área localizada nas proximidades do Distrito de São Roberto de Minas, com o perímetro e confrontações em Anexo 01.

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura municipal de São João da Lagoa, 04 de Dezembro de 2018.

SANCIONADO
EM 04 / 12 / 18

PREFEITO


Carlos Alberto Mota Dias
PREFEITO MUNICIPAL
São João da Lagoa - MG

Publicado no Quadro de Avisos da Prefeitura em 04/12/18
Art. 75 da Lei Orgânica.
Prefeitura Municipal de São João da Lagoa-MG



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA



MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: Joaquim Luiz de Barros Vianna / Rogéria Vilela Martins
Matrícula do imóvel: 8940 (2 de 5)
Município/UF: São João da Lagoa-MG

CPF: 588.245.376-34
Cartório (CNS): (03.893-5) Coração de Jesus - MG
Código INCRA/SNCR: 9501490362772

Responsável Técnico: GILMAR ALQUIMIM NOBRE
Formação: Técnico de Grau Médio em Agrimensura
Código de credenciamento: CHEU

CREA: 172206/D -
A.R.T.: M2060000002934768

Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000
Área (Sistema Geodésico Local): 55,3335 ha

Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas
Perímetro (m): 7.621,80 m Azimutes: Azimutes geodésicos

DESCRIÇÃO DA PARCELA

VÉRTICE				SEGMENTO VANTE			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
GM6-M-0430	-44°07'26,539"	-16°47'57,559"	888,84	GM6-P-1709	163°25'	18,26	CNS: 03.893-5 Mat. 5368 FAZENDA PEDERNEIRAS
GM6-P-1709	-44°07'26,363"	-16°47'58,129"	888,13	GM6-P-1710	151°24'	1352,86	CNS: 03.893-5 Mat. 5368 FAZENDA PEDERNEIRAS
GM6-P-1710	-44°07'04,500"	-16°48'36,764"	903,29	GM6-P-1711	150°58'	226,77	CNS: 03.893-5 Mat. 5374 FAZENDA PEDERNEIRAS
GM6-P-1711	-44°07'00,785"	-16°48'43,214"	912,87	GM6-P-1712	163°18'	34,05	CNS: 03.893-5 Mat. 5374 FAZENDA PEDERNEIRAS
GM6-P-1712	-44°07'00,455"	-16°48'44,275"	914,49	GM6-P-1713	181°47'	19,9	CNS: 03.893-5 Mat. 5374 FAZENDA PEDERNEIRAS
GM6-P-1713	-44°07'00,476"	-16°48'44,922"	915,59	GM6-P-1714	182°06'	316,55	CNS: 03.893-5 Mat. 5374 FAZENDA PEDERNEIRAS
GM6-P-1714	-44°07'00,870"	-16°48'55,211"	930,14	GM6-P-1715	185°45'	12,23	CNS: 03.893-5 Mat. 5374 SÍTIO TAMBORIL
GM6-P-1715	-44°07'00,912"	-16°48'55,607"	930,48	GM6-M-0431	182°33'	285,16	CNS: 03.893-5 Mat. 5374 SÍTIO TAMBORIL
GM6-M-0431	-44°07'01,340"	-16°49'04,872"	941,2	GM6-M-0283	113°45'	245,55	CNS: 03.893-5 Mat. 5374 SÍTIO TAMBORIL
GM6-M-0283	-44°06'53,751"	-16°49'08,090"	907,57	GM6-P-1302	214°15'	102,49	CNS: 03.893-5 Mat. 0 José Raimundo Pereira (CPF 050.670.676-16)
GM6-P-1302	-44°06'55,699"	-16°49'10,845"	905,51	GM6-P-1303	133°40'	108,65	CNS: 03.893-5 Mat. 0 José Raimundo Pereira (CPF 050.670.676-16)
GM6-P-1303	-44°06'53,045"	-16°49'13,286"	927,94	GM6-P-1304	128°03'	133,7	CNS: 03.893-5 Mat. 0 José Raimundo Pereira (CPF 050.670.676-16)
GM6-P-1304	-44°06'49,490"	-16°49'15,966"	907,56	GM6-P-1305	177°54'	13,77	CNS: 03.893-5 Mat. 0 José Raimundo Pereira (CPF 050.670.676-16)
GM6-P-1305	-44°06'49,473"	-16°49'16,414"	906,63	GM6-P-1306	201°46'	15,87	CNS: 03.893-5 Mat. 0 José Raimundo Pereira (CPF 050.670.676-16)
GM6-P-1306	-44°06'49,672"	-16°49'16,893"	904,71	GM6-P-1307	222°37'	100,69	CNS: 03.893-5 Mat. 0 José Raimundo Pereira (CPF 050.670.676-16)
GM6-P-1307	-44°06'51,974"	-16°49'19,303"	911,81	GM6-P-1308	241°36'	125,31	CNS: 03.893-5 Mat. R1/3750 SÍTIO DAS JABUTICABEIRAS
GM6-P-1308	-44°06'55,697"	-16°49'21,240"	914,4	GM6-P-1309	233°27'	40,11	CNS: 03.893-5 Mat. R1/3750 SÍTIO DAS JABUTICABEIRAS
GM6-P-1309	-44°06'56,786"	-16°49'22,017"	928,14	GM6-P-1310	257°40'	5,79	CNS: 03.893-5 Mat. R1/3750 SÍTIO DAS JABUTICABEIRAS
GM6-P-1310	-44°06'56,977"	-16°49'22,057"	929,61	GM6-P-1311	251°18'	6,74	CNS: 03.893-5 Mat. R1/3750 SÍTIO DAS JABUTICABEIRAS

Este Memorial Descritivo foi gerado automaticamente pelo Sigef com base nas informações transmitidas e assinadas digitalmente pelo Responsável Técnico (Credenciado).

SANCIONADO

EM 04/12/18

PREFEITO

Carlos Alberto Mota Dias
PREFEITO MUNICIPAL

São João da Lagoa - MG

GM6-P-1311	-44°06'57,192"	-16°49'22,128"	930,75	GM6-P-1312	233°53'	10,5	CNS: 03.893-5 Mat. R1/3750 SÍTIO DAS JABUTICABEIRAS
GM6-P-1312	-44°06'57,479"	-16°49'22,329"	927,85	GM6-P-1313	275°09'	47,78	CNS: 03.893-5 Mat. 0 EDUARDO FERRAZ VELOSO (CPF : 336.802.765-68)
GM6-P-1313	-44°06'59,086"	-16°49'22,189"	942,57	GM6-M-0280	249°44'	87,94	CNS: 03.893-5 Mat. 0 EDUARDO FERRAZ VELOSO (CPF : 336.802.765-68)
GM6-M-0280	-44°07'01,872"	-16°49'23,180"	947,19	GM6-M-0281	250°24'	18,22	CNS: 03.893-5 Mat. 0 Estrada
GM6-M-0281	-44°07'02,452"	-16°49'23,378"	946,98	GM6-P-1314	250°09'	427,68	CNS: 03.893-5 Mat. 8645 FAZENDA TRÊS IRMÃOS
GM6-P-1314	-44°07'15,141"	-16°49'27,788"	934,17	CHEU-M-0358	256°37'	54,01	CNS: 03.893-5 Mat. 8645 FAZENDA TRÊS IRMÃOS
CHEU-M-0358	-44°07'16,799"	-16°49'28,167"	931,981	CHEU-M-0357	343°06'	605,82	CNS: 03.893-5 Mat. 8940 FAZENDA SÃO FRANCISCO-GLEBA-01
CHEU-M-0357	-44°07'22,745"	-16°49'09,314"	918,117	CHEU-M-0356	70°14'	451,68	CNS: 03.893-5 Mat. 8940 FAZENDA SÃO FRANCISCO-GLEBA-01
CHEU-M-0356	-44°07'08,390"	-16°49'04,348"	932,044	CHEU-M-0355	115°01'	200,49	CNS: 03.893-5 Mat. 8940 FAZENDA SÃO FRANCISCO-GLEBA-01
CHEU-M-0355	-44°07'02,255"	-16°49'07,106"	942,248	CHEU-M-0354	04°51'	78,67	CNS: 03.893-5 Mat. 8940 FAZENDA SÃO FRANCISCO-GLEBA-01
CHEU-M-0354	-44°07'02,030"	-16°49'04,557"	940,121	CHEU-M-0353	01°00'	641,67	CNS: 03.893-5 Mat. 8940 FAZENDA SÃO FRANCISCO-GLEBA-01
CHEU-M-0353	-44°07'01,648"	-16°48'43,690"	912,778	CHEU-M-0352	345°20'	10,81	CNS: 03.893-5 Mat. 8940 FAZENDA SÃO FRANCISCO-GLEBA-01
CHEU-M-0352	-44°07'01,740"	-16°48'43,349"	912,444	CHEU-M-0351	330°59'	1036,97	CNS: 03.893-5 Mat. 8940 FAZENDA SÃO FRANCISCO-GLEBA-01
CHEU-M-0351	-44°07'18,723"	-16°48'13,854"	891,438	CHEU-M-0350	331°08'	448,17	CNS: 03.893-5 Mat. 8940 FAZENDA SÃO FRANCISCO-GLEBA-03
CHEU-M-0350	-44°07'26,026"	-16°48'01,086"	889,0	CHEU-M-0360	63°10'	24,06	CNS: 03.893-5 Mat. 8940 FAZENDA SÃO FRANCISCO-GLEBA-03
CHEU-M-0360	-44°07'25,301"	-16°48'00,733"	888,937	CHEU-M-0361	330°22'	85,73	CNS: 03.893-5 Mat. 8940 FAZENDA SÃO FRANCISCO-GLEBA-03
CHEU-M-0361	-44°07'26,732"	-16°47'58,309"	889,379	CHEU-M-0362	288°07'	20,43	CNS: 03.893-5 Mat. 8940 FAZENDA SÃO FRANCISCO-GLEBA-03
CHEU-M-0362	-44°07'27,387"	-16°47'58,102"	888,238	GM6-M-0277	36°32'	14,42	CNS: 03.893-5 Mat. R1/3750 FAZENDA LAGOA GRANDE
GM6-M-0277	-44°07'27,098"	-16°47'57,726"	888,53	GM6-P-1708	50°31'	7,72	CNS: 03.893-5 Mat. R1/3750 FAZENDA LAGOA GRANDE
GM6-P-1708	-44°07'26,896"	-16°47'57,566"	888,2	GM6-M-0430	88°52'	10,58	CNS: 03.893-5 Mat. R1/3750 FAZENDA LAGOA GRANDE

CERTIFICAÇÃO: 3f78c7b0-660e-4717-83e8-b309d148ee1f

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

Data Certificação: 10/03/2016 14:10

Data da Geração: 10/03/2016 16:00

Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório

Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório
A autenticidade deste documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico <http://sigef.incr.gov.br/autenticidade/3f78c7b0-660e-4717-83e8-b309d148ee1f/>


Carlos Alberto Mota Dias
PREFEITO MUNICIPAL
São João da Lagoa - MG